

USNESENÍ Z VÝROČNÍ ČLENSKÉ SCHŮZE ZO ČZS Č.10 PŘEROV - ŽERNOVÁ , KONANÉ DNE 11. 4. 2026

Výroční členská schůze ZO ČZS č.10 Přerov - Žernová:

A. Schvaluje:

1. Zprávu o hospodaření ZO č. 10 Osady Žernová za rok 2025
2. Zprávu o kontrole hospodaření ZO č.10 Osady Žernová za rok 2025
3. Po projednání schvaluje nájem a poplatky zajišťující chod Osady pro rok 2026, v následující výši:

<input type="checkbox"/> Nájem za pozemky	2,40.- Kč / m ²
<input type="checkbox"/> Nájem za společné prostory (komunikace) -	75,-Kč / zahrádku
(horní zahrádky -	25,-Kč / zahrádku)
<input type="checkbox"/> Nájem za společně užívanou budovu -	40,- Kč/ zahrádku
<input type="checkbox"/> Účelový příspěvek na chod vodárny, el. energie, GO	400,- Kč
<input type="checkbox"/> Účelový příspěvek na údržbu Osady a GO zařízení	400,- Kč
<input type="checkbox"/> Členská známka Českého zahrádkářského svazu zůstává ZO)	300,- Kč (s tím, že á 100,- Kč

4. Po projednání schvaluje Osadní řád ZO ČZS č.10 Přerov – Žernova včetně na schůzi navržených a přijatých úprav.
5. Po projednání schvaluje odepsání pohledávky po zemřelé p. Ing. Drkošové v celkové výši 2898.-Kč z důvodu nedobytnosti.

B. VČS ukládá:

1. Výboru ZO ČZS č. 10 Přerov - Žernová:
 - Zajistit, aby se schváleným Osadním řádem byli prokazatelně seznámeni všichni členové ZO ČZS č.10 Přerov – Žernova. Seznámení s řádem člen ZO potvrdí podpisem.
 - Výboru Osady – zajistit provedení předepsaných revizí tlakové nádoby ve vodárně
 - Výboru Osady - zabývat se náměty a připomínkami přednesenými v diskusi.
 - Výboru Osady - kontrolovat v rámci opatření k šetření s vodou, zda zahradní bazény nejsou napouštěny vodou ze studny Osady. V rámci tohoto opatření členové Osady, kteří budou plnit bazén, předloží výboru ZO č.10 kopie faktur za dovoz vody od VaK. Schválené opatření na VČS je platné od roku 2013.
 - Výboru Osady – provádět pravidelné kontroly hospodaření s vodou, dodržování zákazu zalévání trávníků a stromů vodou ze studny. Kontrolovat, zda členové Osady zachycují dešťovou vodu. Kontrolou budou pověřeni členové výboru
 - Výboru Osady - jednat se zástupci pronajímatele Cementárny Hranice s.r.o. o možnosti finančního příspěví na nezbytné opravy pronajaté budovy v osadě.
 - Výboru Osady – zajistit provedení rozboru vody ze studny

2. Jednotlivým členům ZO ČZS č. 10 Osady Žernová:

- Ukládá povinnost každému členu ZO č. 10 Osady Žernová – odpracovat v roce 2026 - 10 brigádnických hodin na údržbě CELÉ Osady Žernová a jejího okolí, budovy (viz. smlouva o pronájmu – požadavek majitele pozemků) a dále na údržbě společného majetku a zařízení Osady Žernová, dle určení výboru a správce osady.

V případě neodpracování brigádnických hodin na údržbě Osady Žernová, je povinnost každého členu zaplacení poplatku ve výši 60,- Kč za každou neodpracovanou brigádnickou hodinu.

Poznámka: Na členu, který brigádnické hodiny neodpracuje, respektive nezaplatí náhradní poplatek, bude pohlíženo jako na toho, kdo si neplní základní povinnosti členu (viz Stanovy ČZS).

- Dodržovat stanovené termíny placení poplatků za nájem pozemků a za spotřebovanou el. energii
- Udržovat pořádek na parcelách v Osadě a v bezprostředním okolí Osady.
- V souladu s přijatým Osadním řádem
 - projíždět Osadu autem ohleduplně a bezpečně - dodržovat max. rychlost jízdy 15 km/hod.
 - dodržovat sváteční klid – v sobotu od 14 hod., neděle a svátky od 12 hod
 - dodržovat příkaz zavírání a zamykání vstupní brány a branky i přes den a kontrolovat neporušenost oplocení
 - maximálně hospodařit s vodou – omezit spotřebu vody na nezbytně nutnou míru, nepoužívat vodu z osadního vodovodního řádu na zalévání trávníků a stromů. K tomu účelu využívat dešťovou vodu zachycenou ze střech zahradních domků. Nepoužívat vodu ze studny k napouštění bazénů.
 - zamezit volnému pobíhání psů na Osadě (podle Osadního řádu)
 - hospodařit s odpady – kompostovatelný organický materiál kompostovat na zahrádkách nebo odkládat do přistavených hnědých kontejnerů. Větve z ořezu stromů odkládat na vyhrazené a označené místo.
 - při posezení u ohně, opékání, grilování, respektive uzení masa - dbát dobrých sousedských vztahů, vyvarovat se obtěžování sousedů „velkým“ kouřem. Nepálit organický odpad a další materiály, které do ohně nepatří.
 - veškeré vzniklé konfliktní situace řešit na Osadě z pohledu dobrých sousedských vztahů, se zřetelem na relaxační účel Osady. O případných problémech informovat výbor ZO.
 - zajistit doprovod návštěv a zodpovídat za jejich chování na Osadě (podle Osadního řádu).

C. Výbor ZO č.10 členům Osady doporučuje:

- V rámci vlastní bezpečnosti i bezpečnosti okolí zajistit si nové revize el. rozvodů a el. zařízení v zahradních chatkách. Platí průběžně.
- Řádně udržovat volný přístup ke skříním elektroměrových rozvaděčů
- Ve vlastním zájmu si zahradní domek vybavit hasicím přístrojem a nechat objekt pojistit.

Kontrolu plnění budou provádět - výbor a výborem pověřeni členové Osady.

Doplněno na VČS dne 11. 4. 2026, projednáno a schváleno všemi hlasy přítomných členů ZO.

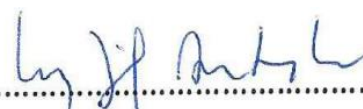
Zapsal : 11. 4. 2026

Navržený a VČS odsouhlasený zapisovatel


.....
Jandová Jana


.....

předseda Ing. Ivo Kestl


.....

ověřovatel zápisu Antonín Vykoupil