



skupina

Dyckerhoff 

Bělotínská 288
753 39 Hranice I-Město
Česká republika
Telefon: 0642/251 111
Fax: 0642/251 230
e-mail: cement@cement.cz
www.cement.cz

IČO: 15504077
DIČ: 394 - 15504077
Bankovní spojení:
KB Přerov, č.ú. 301-831/0100

Cement Hranice, akciová společnost

Český zahrádkářský svaz,
ZO č. 10, osada Žernová
Ing. Pavel Ogoun
750 00 Přerov

Věc: Nájemní smlouva

Cement Hranice, akciová společnost Vám v příloze zasílá dodatek č. 4 k nájemní smlouvě na užívání pozemků a budovy v k.ú. Předmostí a žádá o jeho potvrzení a vrácení jednoho vyhotovení zpět.

S pozdravem

JUDr. Zuzana Polášková
právník a.s.
Cement Hranice, akciová společnost

Z. Polášková

CEMENT HRANICE
akciová společnost
753 39 Hranice ¹⁸⁵

Hranice 7. září 2001

D O D A T E K č. 4

k nájemní smlouvě, kterou dne 27. 1. 1997 mezi sebou uzavřeli Cement Hranice, akciová společnost a Český zahrádkářský svaz, ZO č. 10, se sídlem v Přerově

Cement Hranice, akciová společnost,

zast. Ing. Jaromírem Chmelou, generálním ředitelem společnosti,
sídlo: Bělotínská 288, Hranice I - Město, PSČ 753 39,
IČ: 15504077, DIČ: 394 – 15504077,
b.s. Komerční banka Přerov, č.ú. 301-831/0100,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl B, číslo vložky 140,
jako „pronajímatel“,

a

Český zahrádkářský svaz, ZO č. 10, Přerov, osada Žernová,

zast. Ing. Pavlem Ogounem, jednatelem,
se sídlem v Přerově, PSČ 750 00,
b.s. Česká spořitelna Přerov, č.ú. 688957/0800,
jako „nájemce“,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující dodatek č. 4 k nájemní smlouvě uzavřené mezi oběma účastníky smluvního vztahu dne 27. 1. 1997, ve znění dodatku č. 1 ze dne 17. 9. 1998, č. 2 ze dne 1. 9. 1999 a č. 3 ze dne 26. 10. 2000 (dále jen „dodatek“):

I.

Smluvní strany se dohodly na změně článku III. předmětné smlouvy (Nájemné), který nyní zní takto:

Nájemné se sjednává dohodou a činí pro rok 2002:

- a) Kč 29 624,--, ročně za pozemky uvedené v odst. prvním písm. a), článku I. nájemní smlouvy, celkem o výměře 25 349 m²,
- b) Kč 1 406,--, ročně za nájem budovy čp. 67 se st. pl. parc.č. 91, k.ú. Předmostí, okres Přerov.

Celkové roční nájemné činí Kč 31 030,--,

slovy: třicetjednatisíctřicetkorunčeských.

Nájemné bude nájemcem placeno na účet pronajímatele ve čtvrtletních splátkách ve výši Kč 7 757,50, na základě vyúčtování (faktury) zaslané pronajímatelem vždy do 20. dne prvního měsíce následujícího čtvrtletí.

Výše nájemného v dalších letech bude sjednána dohodou obou smluvních stran formou písemných průběžně číslovaných dodatků uzavřených do 30. září běžného kalendářního roku pro následující kalendářní rok s tím, že pokud k dohodě nedojde, končí nájemní vztah založený nájemní smlouvou k 31. prosinci daného kalendářního roku.

Náklady spojené s úhradou spotřebované elektrické energie, vody, apod., hradí nájemce přímo dodavatelským subjektům.



strana druhá

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn a jsou platná a účinná po dobu trvání nájemní smlouvy.

III.

Tento dodatek č. 4 je platný a účinný od 1. ledna 2002.

IV.

Tento dodatek byl sepsán ve dvou vyhotoveních o dvou stranách, z nichž každé má platnost originálu. Každý účastník smlouvy obdrží po jednom vyhotovení.

V Přerově 22.9.2001

V Hranicích 6. září 2001



Ing. Pavel Ogoun
jednatel
ČZS, ZO č. 10 Přerov
Osada Žernová

Český zahrádkářský svaz
ZO č. 10 ŽERNOVÁ
PŘEROV



Ing. Jaromír Chmela
generální ředitel
Cement Hranice,
akciová společnost

CEMENT HRANICE
akciová společnost
753 39 Hranice¹⁰³

