



skupina

Dyckerhoff 

753 39 Hranice
Česká republika
Telefon: 0642/251 111
Fax: 0642/251 230

IČO: 15504077
DIČ: 394 - 15504077
Bankovní spojení:
KB Přerov, č.ú. 301 831

Cement Hranice, akciová společnost

Český zahrádkářský svaz
ZO č. 10, osada Žernová
Ing. Pavel Ogoun
750 00 Přerov

Věc: Dodatek k nájemní smlouvě

Cement Hranice, akciová společnost, se sídlem v Hranicích Vám v příloze zasílá k podpisu dodatek č. 3 k nájemní smlouvě na užívání pozemků v k.ú. v Předmostí a žádá zdvořile o její potvrzení a vrácení jednoho vyhotovení zpět.

Ke zvýšení nájemného pro rok 2001 došlo z důvodu předpokládané inflace o 5 %. Z tohoto důvodu dohody o navýšení došlo i k opoždění zaslání tohoto dodatku.

JUDr. Zuzana Polášková
právník a.s.
Cement Hranice, akciová společnost



Hranice 20. 10. 2000

CEMENT HRANICE
akciová společnost
753 39 Hranice

D O D A T E K č. 3

k nájemní smlouvě, kterou dne 27. 1. 1997 mezi sebou uzavřeli Cement Hranice, akciová společnost a Český zahrádkářský svaz, ZO č. 10, se sídlem v Přerově

Cement Hranice, akciová společnost,

zast. Ing. Jaromírem Chmelou, generálním ředitelem společnosti,

se sídlem v Hranicích, PSČ 753 39,

IČ: 15504077, DIČ: 394 – 15504077,

b.s. Komerční banka Přerov, č.ú. 301-831/0100,

jako „pronajímatel“,

a

Český zahrádkářský svaz, ZO č. 10, Přerov, osada Žernová,

zast. Ing. Pavlem Ogounem, jednatelem,

se sídlem v Přerově, PSČ 750 00,

b.s. Česká spořitelna Přerov, č.ú. 688957/0800,

jako „nájemce“,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující dodatek č. 2 k nájemní smlouvě uzavřené mezi oběma účastníky smluvního vztahu dne 27. 1. 1997, ve znění dodatku č. 1 ze dne 17. 9. 1998 a č. 2 ze dne 1. 9. 1999 (dále jen „dodatek“):

I.

Smluvní strany se dohodly na změně článku III. předmětné smlouvy (Nájemné), který nyní zní takto:

Nájemné se sjednává dohodou a činí pro rok 2001:

- a) Kč 1,113 /m², ročně za pozemky uvedené v odst. prvním písm. a), článku I. nájemní smlouvy, celkem o výměře 25 349 m², tj. celkem Kč 28 213,--,
- b) Kč 1 339,--, ročně za nájem budovy čp. 67 se st. pl. parc.č. 91, k.ú. Předmostí, okres Přerov.

Celkové roční nájemné činí Kč 29 552,--,

slovy: dvacetdevětisícpěťsetpadesátdvakorunčeských.

Nájemné bude nájemcem placeno na účet pronajímatele ve čtvrtletních splátkách ve výši Kč 7 388,--, na základě vyúčtování (faktury) zaslané pronajímatelem vždy do 20. dne prvního měsíce následujícího čtvrtletí.

Výše nájemného v dalších letech bude sjednána dohodou obou smluvních stran formou písemných průběžně číslovaných dodatků uzavřených do 30. září běžného kalendářního roku pro následující kalendářní rok s tím, že pokud k dohodě nedojde, končí nájemní vztah založený nájemní smlouvou k 31. prosinci daného kalendářního roku.

Náklady spojené s úhradou spotřebované elektrické energie, vody, apod., hradí nájemce přímo dodavatelským subjektům.



strana druhá

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn a jsou platná a účinná po dobu trvání nájemní smlouvy.

III.

Tento dodatek č. 3 je platný a účinný od 1. ledna 2001.

IV.

Tento dodatek byl sepsán ve dvou vyhotoveních o dvou stranách, z nichž každé má platnost originálu. Každý účastník smlouvy obdrží po jednom vyhotovení.

V Přerově 26. 10. 2000

V Hranicích 19. října 2000


Ing. Pavel Ogoun
jednatel
ČZS, ZO č. 10 Přerov
Osada Žernová


Ing. Jaromír Chmela
generální ředitel
Cement Hranice,
akciová společnost

Český zahrádkářský svaz
ZO č. 10 ŽERNOVÁ
PŘEROV

CEMENT HRANICE
akciová společnost
753 39 Hranice¹⁰³

