



CEMENT HRANICE a.s.

753 39 Hranice, ČR Telefon: 0642/251 111 Fax: 0642/251 230 Telex: 066377

Bankovní spojení:
KB Přerov č.ú. 301 831

IČO: 15504077

Český zahrádkářský svaz, ZO č. 10
Ing. Pavel Ogoun
osada Žernová
750 00 Přerov

Věc: Dodatek k nájemní smlouvě

Cement Hranice, akciová společnost, Vám v příloze zasílá dvě vyhotovení dodatku č. 1 k nájemní smlouvě pro rok 1999. Po podpisu zašlete jedno vyhotovení zpět na naší adresu.

JUDr. Zuzana Polášková
právník a.s.
Cement Hranice,
akciová společnost

CEMENT HRANICE
akciová společnost
753 39 Hranice¹⁰³

Hranice 10. 9. 1998

D O D A T E K č. 1

k nájemní smlouvě, kterou dne 27. 1. 1997 mezi sebou uzavřeli Cement Hranice, akciová společnost a Český zahrádkářský svaz, ZO č. 10, se sídlem v Přerově

Cement Hranice, akciová společnost,
zast. Ing. Zdeňkem Špiříkem,
členem představenstva a generálním ředitelem společnosti,
se sídlem v Hranicích, PSČ 753 39,
IČ: 15504077,
DIČ: 394 – 15504077,
b.s. Komerční banka Přerov,
č.ú. 301-831/0100,
jako „pronajímatel“,

a

Český zahrádkářský svaz, ZO č. 10, Přerov, osada Žernová,
zast. Ing. Pavlem Ogounem,
jednatelem,
se sídlem v Přerově, PSČ 750 00,
b.s. Česká spořitelna Přerov,
č.ú. 688957/0800,
jako „nájemce“,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující dodatek č. 1 k nájemní smlouvě uzavřené mezi oběma účastníky smluvního vztahu dne 27. 1. 1997, (dále jen „dodatek“):

I.

Smluvní strany se dohodly na změně článku III. předmětné smlouvy (Nájemné), který nyní zní takto:

Nájemné se sjednává dohodou a činí pro rok 1999:

- a) Kč 1,--/m², ročně za pozemky uvedené v odst. prvním písm. a), článku I. nájemní smlouvy, celkem o výměře 25 349 m², tj. celkem Kč 25 349,--,
- b) Kč 1 203,--, ročně za nájem budovy čp. 67 se st. pl. parc.č. 91, k.ú. Předmostí, okres Přerov.

Celkové roční nájemné činí Kč 26 552,--, slovy: dvacetšesttisícpětsetpadestádvěkorunyčeské, a bude nájemcem placeno na účet pronajímatele ve čtvrtletních splátkách ve výši Kč 6 638,--, na základě vyúčtování (faktury) zasláního pronajímatelem vždy do 20. dne prvního měsíce následujícího čtvrtletí.

Výše nájemného v dalších letech bude sjednána dohodou obou smluvních stran formou písemných průběžně číslovaných dodatků uzavřených do 30. září běžného kalendářního roku pro následující kalendářní rok s tím, že pokud k dohodě nedojde, končí nájemní vztah založený nájemní smlouvou k 31. prosinci daného kalendářního roku.

Náklady spojené s úhradou spotřebované elektrické energie, vody, apod., hradí nájemce přímo dodavatelským subjektům.

strana druhá

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změn a jsou platná a účinná po dobu trvání nájemní smlouvy.

III.

Tento dodatek č. 1 je platný a účinný od 1. ledna 1999.

IV.

Tento dodatek č. 1 byl sepsán ve dvou vyhotoveních o dvou stranách, z nichž každé má platnost originálu. Každý účastník smlouvy obdrží po jednom vyhotovení.

V Přerově 17. 9. 1999

V Hranicích 9. 9. 1999



Ing. Pavel Ogoun
jednatel
ČZS, ZO č. 10 Přerov
Osada Žernová

Český zahrádkářský svaz
ZO č. 10 ŽERNOVÁ
PŘEROV



Ing. Zdeněk Špiřík
generální ředitel
Cement Hranice,
akciová společnost

CEMENT HRANICE
akciová společnost
753 39 Hranice 103

