

Magistrát města Přerova

STAVEBNÍ ÚŘAD

Bratrská 34, 750 11 Přerov 2
tel.: 581 268 111, fax: 581 268 279

Č.j.: 2008/6710/SÚ/K1
Vyřizuje: Ing. Jaromír Kluka
Telefon: 581 268 625
E-mail: jaromir.kluka@mu-prerov.cz

Přerov, dne 18.8.2008

Žadatel:

Martin Studený, Vsechovice 99, 753 53 Vsechovice

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE č. 72/2008 O PODMÍNKÁCH PROVEDENÍ JEDNODUCHÉ STAVBY – NEGATIVNÍ

Dne 8.8.2008 podal

Martin Studený, nar. 20.10.1969, Vsechovice 99, 753 53 Vsechovice

(dále jen "žadatel"), žádost podle § 21 stavebního zákona o územně plánovací informaci o podmínkách provedení jednoduché stavby bez předchozího územního rozhodnutí nebo územního souhlasu (dále jen "jednoduché stavby"), ve vazbě na ustanovení § 139 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na stavbu

„Zahradní domek v zahrádkářské osadě v Přerově II-Předmostí“

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č. 382/38 v katastrálním území Předmostí. Předmětem záměru je novostavba „zahradního domku“, který je navržen jako podsklepený s jedním nadzemním podlažím, o půdorysné ploše 20 m², zastřešený sedlovou střechou, umístěný v zahrádkářské osadě v Přerově II-Předmostí v oblasti Žernavá.

Magistrát města Přerova, Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. (1) písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k uvedené žádosti uvádí, že

vydání územně plánovací informace o podmínkách provedení jednoduché stavby a vlastní realizace předmětné stavby

není možné,

neboť umístění stavby zahrádkářských chat v zahrádkářské osadě v Přerově II-Předmostí v oblasti Žernavá na pozemku 382/38 v katastrálním území Předmostí řeší platné územní rozhodnutí č. 129/84, vydané dne 16.11.1984 pod č.j. VÚPA 3662/84-328/2-129-Li/Do pro stavebníka Český zahrádkářský svaz, ZO č.10, Havlíčkova 29, Přerov – *navržená stavba zahradního domku je v rozporu s tímto platným územním rozhodnutím, neboť zastavěná plocha zahrádkářskou chatou je omezena na 16 m².*

Magistrát města
Přerova 2

Ing. Jiří Just
vedoucí stavebního úřadu