



Městský úřad Přerov
Bratrská 34, Přerov

Stavební úřad

Pálackého 27, 751 52 Přerov

tel.: 0641/268 111, fax: 0641/33 44

v Přerově, dne: 6.11.1998

Č.J.: SÚ-5271/98-Hj
Vyřizuje: Věra Hejdová
Telefon: 268 617

Stavebník:

Stanislav Krejčíř, Želatovská 2771/29, 750 00 Přerov I - Město

STAVEBNÍ POVOLENÍ Č.1243/98

Dne 23.9.1998 podal Stanislav Krejčíř, Želatovská 2771/29, 750 00 Přerov I - Město žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: **Celodřevěný zahradní domek o půdorysných rozměrech 3,00 x 3,00 m s přístřeškem, postavený na dlážděném povrchu, bez napojení na inženýrské sítě v zahrádkářské osadě Žernavá na pozemku: pozemková parcela 382/38 v kat. území PŘEDMOSTÍ**

Na základě výsledku projednání žádosti ve sloučeném stavebním a územním řízení Městský úřad Přerov, jako stavební úřad příslušný dle § 117 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), rozhodl takto:

Stavba: Celodřevěný zahradní domek o půdorysných rozměrech 3,00 x 3,00 m s přístřeškem, postavený na dlážděném povrchu, bez napojení na inženýrské sítě v zahrádkářské osadě Žernavá na pozemku: pozemková parcela 382/38 v kat. území PŘEDMOSTÍ se podle § 39 a § 66 stavebního zákona

povoluje.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 382/38 k.ú. Předmostí.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v tomto stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, především pak vyhlášku č. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát na ochranu zdraví a osob na pracovišti.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č.137/1998 Sb. upravující požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy. Zvláště se klade důraz na dodržení § 14 a § 15 vyhlášky č. 137/1998 Sb.
5. Dojde-li během stavby k zásahům do cizích pozemků, staveb či zařízení, bude vše uvedeno do původního stavu na náklad investora.
6. Veškeré odpady vzniklé při realizaci stavby budou zneškodňovány v souladu se zákonem č. 125/97 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů v zařízení k tomu určených.

7. Okolí objektu bude po dokončení stavby upraveno v návaznosti na okolní terén.
8. Za vytýčení prostorové polohy stavby odpovídá dodavatel.
9. Stavba bude dočasného charakteru na dobu platnosti nájemní smlouvy.
10. Staveniště bude označeno vývěskou, ze které bude patrné, kdo je stavebník, kdo stavbu provádí, kdo provádí stavební dozor, kdy byla stavba povolena a kdy musí být dokončena.
11. Stavba nesmí být užívána bez kolaudačního rozhodnutí podle § 76 zákona č. 50/1976 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků.
12. Stavba bude dokončena do 30.6.1999.

Stavbu bude prováděna dodavatelsky firmou Olšák V. - zahradní chatky, Horní Jaseňka 19, 755 01 Vsetín 1

Odůvodnění

Stavebník podal žádost o stavební povolení na stavbu: Celodřevěný zahradní domek o půdorysných rozměrech 3,00 x 3,00 m s přístřeškem, postavený na dlážděném povrchu, bez napojení na inženýrské sítě v zahrádkářské osadě Žernavá na pozemku: pozemková parcela 382/38 v kat. území PŘEDMOSTÍ.

Městský úřad v Přerově oznámil dne 21.10.1998 zahájení sloučeného stavebního a územního řízení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle § 61 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek účastníků sloučeného stavebního a územního řízení a stanovisek dotčených orgánů státní správy do 4.11.1998.

Stavební úřad v průběhu sloučeného stavebního a územního řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených § 37, § 62 a § 63 stavebního zákona, projednal ji s účastníky sloučeného stavebního a územního řízení a s dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků sloučeného stavebního a územního řízení.

Stavební úřad vycházel při určování podmínek stavebního povolení z těchto vyjádření:

OkÚ okresní požární rada - vyjádření ze dne 4.11.1998 pod č.j. 2066/98 PJ.

Cement Hranice a.s. - vyjádření ze dne 21.9.1998.

Jejich stanoviska byla zkoordinována a zahrnuta do tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se účastníci sloučeného stavebního a územního řízení mohou odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu Přerov podáním u stavebního úřadu Městského úřadu v Přerově.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Toto stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.



Ing. Jiří Just
vedoucí stavebního úřadu

Účastníci řízení:

Stanislav Krejčíř, Želatoyská 2771/29, 750 00 Přerov I - Město

Město Přerov, zastoupené starostou města, zastoupeného Ing. Galou, Bratrská 34, 751 51 Přerov I

Olšák V. - zahradní chatky, Horní Jasenka 19, 755 01 Vsetín I

Cement Hranice a.s., 753 39 Hranice na Moravě

Český svaz zahrádkářů, ZO č.10, Osmek 1, 750 02 Přerov 2

Dotčené orgány státní správy:

MěÚ Přerov-odbor ŽP, Bratrská 34, 751 52 Přerov

MěÚ Přerov-odbor rozvoje, Bratrská 34, 751 52 Přerov

OkÚ Přerov-okresní požární rada, Sírava 2180/25, 750 00 Přerov

Stavební úřad MěÚ Přerov ad/a,

Správní poplatek byl vyměřen podle položky 16 sazebníku zákona č. 368/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve výši Kč 200 a byl uhrazen dne 23.9.1998.

Správní poplatek byl uhrazen složenkou.

Prerov

THE HISTORY OF THE

REIGN OF KING CHARLES THE FIRST

BY SAMUEL JOHNSON

IN TEN VOLUMES. VOL. IV.

LONDON: Printed by A. MILLAR, in Pall-mall.

1720.

Printed by J. STURGEON, in Pall-mall.

1721.

THE HISTORY OF THE REIGN OF KING CHARLES THE FIRST

BY SAMUEL JOHNSON

IN TEN VOLUMES. VOL. IV.

LONDON: Printed by A. MILLAR, in Pall-mall.

1720.

Printed by J. STURGEON, in Pall-mall.

1721.

THE HISTORY OF THE

REIGN OF KING CHARLES THE FIRST

BY SAMUEL JOHNSON

IN TEN VOLUMES. VOL. IV.

LONDON: Printed by A. MILLAR, in Pall-mall.

1720.

Printed by J. STURGEON, in Pall-mall.

1721.

THE HISTORY OF THE REIGN OF KING CHARLES THE FIRST

BY SAMUEL JOHNSON

IN TEN VOLUMES. VOL. IV.

LONDON: Printed by A. MILLAR, in Pall-mall.

1720.

Printed by J. STURGEON, in Pall-mall.

1721.

THE HISTORY OF THE REIGN OF KING CHARLES THE FIRST

BY SAMUEL JOHNSON

IN TEN VOLUMES. VOL. IV.

LONDON: Printed by A. MILLAR, in Pall-mall.

1720.

Printed by J. STURGEON, in Pall-mall.

1721.

THE HISTORY OF THE REIGN OF KING CHARLES THE FIRST

BY SAMUEL JOHNSON

IN TEN VOLUMES. VOL. IV.

LONDON: Printed by A. MILLAR, in Pall-mall.

1720.

Printed by J. STURGEON, in Pall-mall.

1721.

THE HISTORY OF THE REIGN OF KING CHARLES THE FIRST

BY SAMUEL JOHNSON

IN TEN VOLUMES. VOL. IV.