

Stavební úřad města Přerova

Ing. Vlastimil FRÉLICH
Olga FRÉLICOVÁ

Bartošova 36
Přerov

V Přerově dne 23.11.1993

Čís. jedn. ~~8X~~ 3938/93-SÚ

toto číslo uvádějte vždy při písemném styku
v této věci se SÚ města Přerova

Vyřizuje: Ing. Kosová

STAVEBNÍ POVOLENÍ č. 1004/93

Stavební úřad města Přerova příslušný podle zák. č. 50/76 Sb. projednal žádost.....
manž. Frélichových

ze dne 7.10.1993 o stavební povolení na ZCH rozm. 3,2x4,7 m a výšky 3,8 m,
v Předmostí-Žernavá, poz. p.č. 382/38, "díl 8" s dotčenými

orgány státní správy a známými účastníky řízení. Na základě ustanovení § 9 odst. 1 vyhlášky č. 85/76 Sb.
vzhledem k jednoznačným územním poměrům bylo sloučeno územní řízení o umístění stavby se stavebním
řízením.

Po přezkoumání žádosti podle § 37 a 62 zákona č. 50/76 Sb. o územním plánování a stavebním řádu
rozhodl Stavební úřad města Přerova takto:

na pozemku parc. číslo 382/38 k.ú. Předmostí
-Předmostí, Žernavá
v Přerově se podle § 39 a 66 zák. č. 50/76 Sb. o územním
plánování a stavebním řádu

povoluje jako dočasnou stavbu
zahradní chatku podsklepenou, rozm. 3,2x4,7 m a výšky 3,8 m /max.
po hřeben střech/, stěny ZCH budou dřevěná konstrukce s výplní,
střecha dřevěný krov, ZCH je bez komín. tělesa.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

- 382/38 Předmostí
1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. čís. v k. ú.
 2. K zajištění souladu urbanistického a architektonického řešení stavby s okolím se stanoví
- dle schválené PD
.....
.....
 3. Stavba bude provedena dle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, které je součástí tohoto
rozhodnutí a případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
 4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení,
dodržovat technologické postupy prací a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
 5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 83/76 Sb. upravující požadavky na provádění
staveb a příslušné technické normy. Zvláště se klade důraz na dodržení
ČSN 73 0802
.....
 6. Stavba bude dokončena nejpozději do 10/1994
a má stavební náklad 120.000,- Kč.

svépomocí, za odborného dozoru Pavla Valenky,

7. Stavba bude prováděna
Pod skalkou 6, Předmostí
8. Vzhledem k tomu, že se jedná o jednoduchou stavbu, upouští stavební úřad od vytyčení prostorové polohy stavby orgánem resp. organizací k tomu oprávněnou a souhlasí, aby vytyčení provedl stav. dozor, který odpovídá za soulad prostorové polohy s dokumentací. Při kolaudaci předloží stavebník stavebnímu úřadu doklady o vytyčení prostorové polohy - vytyčovací výkres dokumentace stavby.
9. Stavba bude napojena na
bez napojení

10. Příjezd na stanoviště se stanoví
místní komunikací
výjezd ze stanoviště se stanoví
místní komunikací
Stanoviště bude označeno vývěskou, ze které bude patrné, kdo je stavebník, kdo stavbu provádí, kdo provádí stavební dozor, kdy byla stavba povolena a kdy musí být dokončena.
Dále se pro zařízení stanoviště stanoví
použití pozemku p. č. 382/38 k. ú.
Předmostí

11. Stavba nesmí být užívána bez kolaudačního rozhodnutí podle § 76 zák. č. 50/76 Sb. a stavebník je povinen požádat podle § 79 zákona a žádost musí mít náležitosti dle oddílu V, vyhl. č. 85/76 Sb.

- viz příloha stav. povolení

Stavební povolení má platnost dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci a nebude-li v této době stavba zahájena, pozbyvá platnost.

Odůvodnění:

Stavební úřad ve sloučeném řízení o umístění stavby se stavebním řízením přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 37 a 62 zák. č. 50/76 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a zjistil, že umístění a uskutečnění stavby neohrožuje zájmy účastníku.

Dokumentace stavby byla zpracována V. Němec - IČO 46586822 splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 83/76 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal takové důvody, které by bránily realizaci této stavby a proto ji povolil.

Správní poplatek stanovený podle 368/92 Sb. 200,- 7.10.1993
byl uhrazen ve výši Kč dne

Poučení o odvolání:

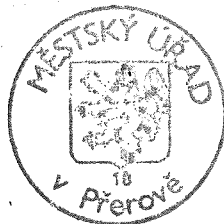
Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů od doručení k odvolání výtahy a územního plánování ONV Přerov. Odvolání se podává u orgánu, který rozhodnutí vydal.

ref. RR a ÚP Okr. úřadu

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Zvláštní upozornění:

Se stavbou nesmí být započato, dokud stavební rozhodnutí nenabude podle § 52 zákona č. 71/67 Sb. právní moci.



Ing. Lubomír ŠTUKAVEC
vedoucí stavebního úřadu města Přerova

Příloha:

1x dokumentace ověřená ve stavebním řízení

XXXXXXXXXX

Rozhodnutí obdrží:

1. adresát
2. stavební úřad pro archivaci
3. stavební dozor stavby
- Pavel Valenka, Pod skalkou 6,
Předmostí
- Cement a.s. Hranice-D
- CSZ ZO č. 10, Havlíčkova 29, Přerov

- Jan Skok, gen. Janouška 18, Přerov
- Jindra Sladkovská, Stokláskové 24, Přerov

P ř í l o h a

stavebního povolení č. 1004/93 ze dne 23. 11. 1993

Další podmínky :

12. Chatka nesmí přesáhnout zastavěnou plochu 16 m^2 a max. výšku dle PD tj. 3,80 m.
13. Ke kolaudaci bude doloženo geom. zaměření ZCH.
14. Pokud během výstavby dojde k zásahům do sousedních pozemků, bude vše uvedeno do původního stavu na náklady stavebníka.
15. Dešťové vody budou likvidovány na vlastním pozemku.
16. Před zahájením výkopových prací bude sejmuta ornice do hloubky 30 cm a dále bude použita k rekultivaci zbytku pozemku.
17. Před výkopovými pracemi bude vytyčený rozvod vody, který jde napříč pozemkem.
18. Stavba ZCH se povoluje jako stavba dočasná dle HS o dočasném užívání s Cement a.s. Hranice ze dne 1. 5. 1993.



Ing. Lubomír ŠTUKAVEC
vedoucí Stavebního úřadu města Přerova

