

S m l o u v a

o dočasném užívání nebytových prostor

Koncernový podnik Cementárny a vápenky H r a n i c e uzavírá s organizacemi:

- 1/ Český svaz zahrádkářů, základní organizace č. 10 P ř e r o v
- 2/ Myslivecký svaz "Michalov" se sídlem v P ř e r o v ě

podle ustanovení § 71 a § 348 hospodářského zákoníku tuto smlouvu:

I.

Koncernový podnik Cementárny a vápenky Hranice (dále jen "CVH") má ve správě hospodářskou budovu s nebytovými prostory (bývalý obytný dům čp. 67, inv.čís. 10013) polohově umístěný v sousedství lomu CVH "Žernava" v kat.území Předmostí, který dočasně nepotřebuje k plnění svých úkolů a proto na základě předchozího rozhodnutí MěNV Přerov čj. MHO 749/1986 a 736/1986 ze dne 26.6.1986 tyto nebytové prostory hospodářské budovy přenechává k dočasnému užívání:

- 1/ Českému svazu zahrádkářů, základní organizaci č.10 Přerov (dále jen "ČSZ"), který bude užívat:

- místnost č. 2 o výměře	29,25 m ²
- místnost č. 3	" 28,50 m ²
- WC	" 8,55 m ²

C e l k e m o výměře 66,30 m²

- 2/ Mysliveckému sdružení "Michalov" se sídlem v Přerově (dále jen "MSM"), který bude užívat:

- místnost č. 1 o výměře	24,75 m ²
- sklad č. 1	" 31,35 m ²
- sklad č. 2	" 12,30 m ²
- sklep	" 56,10 m ²
- půda	" 188,10 m ²

C e l k e m o výměře 312,60 m²

Dočasné užívání uvedených nebytových prostor je možné je k účelům v souladu se společenským posláním a činností ČSZ" a "MSM".

II.

Dočasné užívání nebytových prostor ČSZ a MSM se zřizuje na dobu neurčitou. Obě smluvní strany mohou užívání vypovědět písemně k 1. lednu každého kalendářního roku se čtvrtletní výpovědní lhůtou. Jen v případě naléhavého zájmu společnosti může CVH smlouvu vypovědět kdykoliv s tím, že nebytové prostory budou zcela vyklizeny do jednoho měsíce ode dne podání výpovědi.

III.

Užívání nebytových prostor ČSZ a MSM je úplatné:

- 1/ ČSZ bude hradit ročně Kčs 2.930,- splatných ve čtvrtletních splátkách po Kčs 732,50
- 2/ MSM bude hradit ročně Kčs 2.400,- splatných ve čtvrtletních splátkách po Kčs 600,-

Tyto částky bude pravidelně CVH fakturovat v uvedených čtvrtletních obdobích po ČSZ a MSM.

IV.

ČSZ a MSM se po dobu dočasného užívání nebytových prostor zavazují:

- 1/ Na základě vzájemné dohody udržovat hospodářskou budovu s nebytovými prostory v řádném stavu a svým nákladem. Stavební úpravy provádět jen s předběžným souhlasem CVH. Tato povinnost udržovací se týká i příjezdové komunikace k hospodářské budově.
- 2/ Nést plnou odpovědnost za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob zdržujících se a pohybujících se v prostorách svěřených jim k užívání.
- 3/ Kdykoliv umožnit vstup, prohlídku a kontrolu stavu hospodářské budovy oprávněnému zástupci k.p. CVH.

V.

Ve smyslu této smlouvy se mění všechna ustanovení smluv a dodatků k nim sjednaných s ČSZ a MSM do současné doby, a to v těch ustanoveních, která jsou touto smlouvou dotčena.

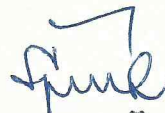
VI.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem 1.července 1988.

V Hranicích dne 6. června 1988.

Za ČSZ:

Za MSM:


Za CVH: ing. Zdeněk Š p i ř í k
ředitel koncernového podniku
CEMENTÁRNY A VÁPENKY HRANICE
KONCERNOVÝ PODNIK
753 39 HRANICE