

ODBOR VÝSTAVBY MěstNV V PŘEROVĚ

Marie Vykoupilová
Interbrigadistů 6
750 00 Přerov

V Přerově dne 15. 5. 1985
Čj.: výst. 985/85-332/6-145-Ov/D, které
uvádějte při písemném styku.
Vyřizuje: Ovísková

Věc: stavební povolení: podsklepená zahrádkářská chata

Vyřizuje: Ov

Příloha: 1X ověřená projektová dokumentace a vývěska (pouze pro stavebníka).

STAVEBNÍ POVOLENÍ čís. 145/85

Marie V y k o u p i l o v á požádal(i) dopisem ze dne
....., který byl doručen odboru výstavby MěstNV
v Přerově dne 13.5.1985 o vydání stavebního povolení na
podsklepenou zahrádkářskou chatu
pro jejíž umístění bylo vydáno územní rozhodnutí čís. 129/84 dne 16.11.1984
..... pod čj. VÚPA 3662/84-328/2-129-Li/Do

Odbor výstavby MěstNV v Přerově, příslušný podle § 117 zák. čís. 50/76 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, projednal ve stavebním řízení podanou žádost s dotčenými orgány státní správy a se známými účastníky řízení.

Po přezkoumání žádosti podle § 62 zák. čís. 50/76 Sb. odbor výstavby MěstNV v Přerově – stavební úřad rozhodl takto:

podsklepená zahrádkářská chata dřevěné konstrukce se sedlovou střechou o zastavěné ploše 16 m²

na pozemku p. č. 583 38
382/24 - díl 10
k. ú. Předmostí se podle § 66 zák. čís. 50/76 Sb. o územním plánování a stavebním řádu

p o v o l u j e.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené odborem výstavby MěstNV v Přerově – stavebním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

3. Zařízení staveniště bude organizováno podle § 10 vyhl. č. 83/76 Sb. ve znění vyhl. č. 155/80 Sb. a v rozsahu schváleném odborem výstavby MěstNV v Přerově při stavebním řízení. Zvláště se upozorňuje na nutnost provedení oplocení, osvětlení v době snížené viditelnosti, zákaz výjezdu znečištěné techniky a automobilů všech druhů ze staveniště, zákaz přetěžování – přeplňování úložných prostorů nákladních aut zvláště sypkými hmotami, povinnost označení staveniště dobře viditelnou tabulí se základními údaji stavby, min. název, data zahájení a ukončení, jména zodpovědných pracovníků za provádění stavby a dozor a datum a číslo povolení stavebního úřadu.

Pro příjezd na staveniště se stanoví:

Pro výjezd ze staveniště se stanoví: **místní účelová komunikace**

4. Stavebník – investor zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ověřených vytyčovací výkresů stavebním úřadem (buď u územ. nebo staveb. rozhodování) u orgánu nebo organizace k tomu oprávněných.

Ten, kdo vytyčení provedl, vyhotoví o vytyčení a stabilizaci pevných bodů vytyčovací protokol.

Stavební úřad podle § 36 vyhl. č. 85/76 ve znění vyhl. č. 155/80 Sb. vzhledem k jednoduchosti a rozsahu stavby netrvá na vytyčení oprávněným orgánem nebo organizací. Za soulad prostorové polohy s projektovou dokumentací je stavebnímu úřadu odpovědný:

odborný stavební dozor

a vytyčovací protokol nahradí vytyčovacím výkresem dokumentace stavby. Vytyčovací protokol nebo vytyčovací výkres, kde to bylo povoleno, předloží stavebník – investor stavebnímu úřadu při kolaudaci.

5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 83/76 Sb. ve znění vyhl. č. 155/80 Sb. FMTIR o obecně technických požadavcích na výstavbu a příslušných norem a předpisů na stavbu se vztahujících. Zejména je třeba dodržet:

ČSN 73 30 50 – zemní práce

6. Stavba bude napojena na: **elektrinu**

7. Stavba bude ukončena nejpozději do **30.9.1987** a nesmí být užívána bez kolaudačního rozhodnutí, o kterém na návrh (písemný) stavebníka – investora rozhodne podle § 82 zák. č. 50/76 Sb. stavební úřad.

8. Stavební náklad stavby činí (hl. II–VIII SR) **29.000,--** Kčs

9. Stavba bude prováděna:

s v é p o m o c í

..... za odborného dozoru – vedení

Ing Štefana Jánoše, Vranie č.106, Žilina

10. Další podmínky: Stavba bude provedena bez komínového tělesa.
11. Stavebník je povinen 6 měsíců před plánovaným ukončením stavby požádat u SG o zaměření.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

V souladu s ustanovením § 61 zák.č.50/76 Sb. upustil stavební úřad od místního šetření.

Odůvodnění:

Odbor výstavby MěstNV v Přerově jako příslušný stavební úřad zahájil na žádost stavebníka podle § 61 zák. č. 50/76 Sb. stavební řízení, ~~o němž vědomil všechny známé účastníky řízení orgány a organizace státní správy, jejichž se podaná žádost dotýká. Pro uplatnění oprávněných podmínek a namětů stanovil řízení do xxxxxxxxxxxxxxxx.~~ Ve stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost podle § 62 zák. č. 50/76 Sb. a zjistil, že uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně ohrožena či omezena práva a oprávněné zájmy účastníků. Dále zjistil, že stavebník – investor má právo k pozemkům – nemovitostem, které mu dovoluje zamýšlenou stavbu realizovat, pozemky byly vyjmuty ze ZPF a dokumentace stavby splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 83/76 Sb. ve znění vyhl. č. 155/80 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a podmínky stanovené v územním rozhodnutí.

Protože stavební úřad v průběhu stavebního řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby a jejímu budoucímu užívání, rozhodl jak výše uvedeno a stavbu povolil.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení k odboru výstavby a územního plánování ONV v Přerově. Odvolání se podává u orgánu, který rozhodnutí vydal. Stavba nesmí být zahájena, pokud stavební povolení nenabude právní moci.

Správní poplatek podle vyhl. č. 166/80 Sb. ve výši 100,- Kčs byl uhrazen.



Ing. Lubomír Štukavec

vedoucí odboru výstavby MěstNV

Povolení obdrží:

1. Stavebník – investor (adresát)
2. Odbor výstavby MěstNV v Přerově – archiv
3. Středisko geodézie Přerov
4. Všichni účastníci řízení – Ing. Štefan Jánoš, Vranie 106, Žilina